

Výzva na predkladanie ponúk

v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Mesto Filakovo
Sídlo: Radničná 25, 98601 Filakovo
Štatutárny zástupca: Mgr. Attila Agócs, PhD. – primátor mesta
Kontaktná osoba: Ing. Ivan Vanko
Telefón: 047/4381001
Fax: 047/4381001
Email: mesto@filakovo.sk
IČO: 00316075
DIČ: 2021115052

2. Druh zákazky

Práca

3. Predmet zákazky

Stavebné úpravy na budove Mestskej polície a Denného stacionára

4. Opis a rozsah predmetu zákazky

Názov stavby:

Stavebné úpravy na budove Mestskej polície a Denného stacionára

SO-01 Rekonštrukcia fasády Mestskej polície

SO-02 Dvor - Denný stacionár

SO-03 Doplnenie internetovej siete - Denný stacionár

SO-04 Elektronický zabezpečovací systém - Denný stacionár

Miesto stavby:

986 01 Filakovo, Námestie Koháryho 625/8

Pozemok:

C-KN 23 v k.ú Filakovo

SO-01 Rekonštrukcia fasády Mestskej polície

Zámerom verejného obstarávateľa sú stavebné úpravy na objekte mestskej polície. Dotknutý objekt sa nachádza v areáli súboru viacerých stavieb rôzneho účelu v centrálnej časti mesta Filakovo na Koháryho námestí, jedná sa nárožný objekt situovaný pri strete ul. Vajanského a námestia Koháryho. Na jestvujúci objekt sa napájajú jestvujúce prípojky (voda, kanalizácia, plyn a elektro).

Jestvujúci objekt je umiestnený v rovinnom teréne v blízkosti jestvujúcich spevnených plôch – verejné chodníky. Objekt bol postavený cca v rokoch dvadsiatich minulého storočia. Je to klasická murovaná stavba s pozdĺžnym nosným systémom. Objekt je prízemný, nepodpivničený, prestropenie prízemia je riešené dreveným trámovým stropom s plným debnením a rákosovou vápenno cementovou omietkou. Prestrašenie je riešené sedlovým tvarom strechy, nosnú konštrukciu vytvára drevený krov so stojatou stolicou,

krytina je z časti riešená z falcovaného pozinkovaného plechu a časti z vlnitého. Všetky výplňové konštrukcie sú drevené, dvojité.

Navrhnuté úpravy na budove

a) Strešný plášť – Ponechané jestvujúce prvky dreveného krovu vrátane krytiny (plechová falcovaná a vlnitá), ktorý je tvorený z drevených prvkov, pomúrnic, krokiev, stĺpov a klieštín. Sklony strešných rovín sú konštantné, rieši obnova novým syntetickým náterom.

b) Obvodový plášť – Jedná sa o zateplenie fasády budovy. Dodatočné zateplenie obvodových stien pozostáva s tepelnoizolačnej vrstvy, ktorú vytvára NOBASIL FKD hrúbky 160 mm, ktorý je pomocou lepiaceho tmelu a kotviacich hmoždínok kotvený-lepený na jestvujúcu murovanú obvodovú stenu. Vrchná, krycia vrstva pozostáva z armovacej sklotextilnej tkaniny a samotnej silikátovej roztierateľnej omietky /BAUMIT, TERRANOVA alebo ekvivalent./

c) Výplňové konštrukcie otvorov

Okná - nové okenné a dverné výplňové konštrukcie – plastové, zasklené izolačným trojsklom 4+16+4+6+4 mm. Farebná úprava: EXT: drevený dekor, INT: biela. Podrobnejšie – vid'. PD.

SO-02 Dvor - Denný stacionár

Jedná sa o komplexnú rekonštrukciu nádvoria denného stacionára. Na celej ploche je navrhnutá zámková dlažba. V rámci dvora je riešené odvádzanie dažďovej vody zo striech ako aj odvádzanie povrchových vôd zo spevnených plôch do verejnej kanalizácie.

SO-03 Doplnenie internetovej siete - Denný stacionár

Slaboprúdové rozvody sú ukončené v dátovom rozvážači RACK 6U ktorý je umiestnený v miestnosti 1.08. Vybavenie RACKU je Patch panelom, Switchom az áložným zdrojom.

Rozvody štruktúrovanej kabeľáže sú navrhovane vodičmi STP CAT5evždy v páre vo hviezdicovej štruktúre. Rozvody sú navrhované pod povrchom v rúrkach FXP \varnothing 20. Pre jednoduchšie vťahovanie vodičov do rúrok sú navrhované vťahovacie krabice KO96 v miestach pravouhlých prestupov cez steny a v pravidelných rozostupoch cca 10m v priamom smere. Napojenie domácej siete na telefónnu resp. optickú sieť je nutné riešiť s dodávateľom aktívnej IT technológie podľa požiadaviek investora a reálnych možností jestvujúcich pripojení.

SO-04 Elektronický zabezpečovací systém - Denný stacionár

Pre napájanie a riadenie zbernicového elektronického zabezpečovacieho systému EZS je určená samostatná ústredňa umiestnená v objekte v miestnosti 1.08. Ústredňa EZS bude vystrojená zálohovou batériou a napojená bude z RH káblom N2XH-J 3x1,5mm . Pre vzdialenú komunikáciu bude ústredňa EZS typ JA-103KRY vybavená bezdrôtovým modulom a GSM komunikátorom.

Pri vstupných dverách do objektu budú inštalované zbernicové prístupové moduly s LCD grafickým displejom. Kombinovaný detektor pohybu PIR typ JA-120PB s duálnym akustickým detektorom rozbitia skla bude inštalovaný v celkovom počte 8ks. Detektor pohybu PIR typ JA-110P bude inštalovaný v celkovom počte 3ks.

V kuchyni bude inštalovaný káblový kombinovaný detektor dymu a vysokej teploty. Tieto detektory nesmú byť zapustené!

Na vonkajšej fasáde na terase bude inštalovaná vonkajšia zbernicová magnetodynamická zálohovaná siréna s výstražným majákom.

Rozvody EZS sú navrhované vodičmi CC-01 2x0,5+2x0,8 v zbernicovej štruktúre. Pre spájanie a rozbočovanie rozvodov budú použité spojovacie a rozbočovacie krabice OBO 100 zbernicového systému pre kábel CC-01 2x0,5+2x0,8. Rozvody sú navrhované pod povrchom vo vnútri konštrukcie v rúrkach FXP \varnothing 20.

Pre jednoduchšie vŕahovanie vodičov do rúrok sú navrhované vŕahovacie krabice OBO125 v miestach pravouhlých prestupov cez steny a v pravidelných rozostupoch cca 10m v priamom smere.

Predmet zákazky v celom rozsahu je opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ produktu, alebo produkt konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto produkt ekvivalentným produktom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný produkt alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové, funkčné a estetické charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené zariadenia určené. Pri produktoch, príslušenstvách konkrétnej značky, môže uchádzač predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

Za estetickú ekvivalenciu sa považuje pohľadová ekvivalencia diela/zariadenia/materiálu/výrobku vrátane farebnosti a textúry, dizajnu/tvaru počas celej doby životnosti zariadenia. Pohľadová ekvivalencia sa posudzuje z hľadiska finálneho osadenia výrobku na miesto jeho určenia, z pohľadu pozorovateľa a používateľa pri plnej viditeľnosti počas dňa ako aj v noci a zníženej viditeľnosti - pri umelom osvetlení.

Funkčnú ekvivalentnosť jednotlivých komponentov diela uchádzač preukáže výsledkami certifikovaných meraní a platnými certifikátmi.

5. Miesto plnenia predmetu zákazky

Mesto Filákov, Koháryho námestie 8

6. Jazyk ponuky

6.1 Ponuka sa predkladá v slovenskom jazyku.

6.2 Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť úradne preložené do štátneho (slovenského) jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do slovenského jazyka

7. Možnosť predloženia variantných riešení

Verejný obstarávateľ podrobným opisom predmetu zákazky stanovil minimálne požiadavky, ktoré požaduje dodržať pre daný predmet zákazky.

V prípade, že verejný obstarávateľ použil v rámci opisu predmetu zákazky konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, môže uchádzač v súlade s §42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní predložiť ponuku i na technický a funkčný ekvivalent. pod podmienkou, že ekvivalentný produkt alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové, funkčné a estetické charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené zariadenia určené. Pri produktoch, príslušenstvách konkrétnej značky, môže uchádzač predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

Za estetickú ekvivalenciu sa považuje pohľadová ekvivalencia diela/zariadenia/materiálu/výrobku vrátane farebnosti a textúry, dizajnu/tvaru počas celej doby životnosti zariadenia. Pohľadová ekvivalencia sa posudzuje z hľadiska finálneho osadenia výrobku na miesto jeho určenia, z pohľadu pozorovateľa a používateľa pri plnej viditeľnosti počas dňa ako aj v noci a zníženej viditeľnosti - pri umelom osvetlení.

Funkčnú ekvivalentnosť jednotlivých komponentov diela uchádzač preukáže výsledkami certifikovaných meraní a platnými certifikátmi.

8. Trvanie zmluvy

Predpokladaný termín realizácie: do 31.07.2021

9. Výsledkom výzvy/prieskumu bude

Uzatvorenie zmluvy na predmet zákazky

10. Podmienky účasti

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia

a) Uchádzač musí spĺňať podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona – musí byť oprávnený dodávať tovar alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.

Uchádzač nemusí predkladať v ponuke doklad o oprávnení dodávať tovar alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky v súlade s prvou vetou a túto skutočnosť si overí verejný obstarávateľ sám v príslušnom registri, v ktorom je uchádzač zapísaný.

b) Uchádzač nesmie byť vedený v registri osôb so zákazom účasti vo verejnom obstarávaní, ktorý vedie Úrad pre verejné obstarávanie podľa § 183 zákona, **túto skutočnosť si overí verejný obstarávateľ sám na webovej stránke Úradu pre verejné obstarávanie.** V prípade, že uchádzač je vedený v tomto registri ku dňu predkladania ponúk, nebude jeho ponuka hodnotená.

c) Uchádzač musí mať uzatvorené **poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu**

d) Verejný obstarávateľ **nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f).**

11. Obsah ponuky

- **Identifikačné údaje uchádzača** s uvedením kontaktnej osoby uchádzača (e-mailová adresa, číslo telefónu), na ktorú sa môže verejný obstarávateľ obrátiť v prípade potreby získať vysvetlenie k obsahu predloženej ponuky. (Príloha č.1)
- **Návrh uchádzača na plnenie kritéria** podľa prílohy č. 2 v jednom vyhotovení, ktorý bude podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikať, t. j. podľa toho, kto za uchádzača koná navonok.
- **Vyhlasenie uchádzača** (príloha č. 3), ktoré bude podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikať, t. j. podľa toho, kto za uchádzača koná navonok.
- **Nacenený výkaz výmer** (Zadanie- príloha č. 4a, 4b, 4c, 4d) podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je

oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikat', t. j. podľa toho, kto za uchádzača koná navonok.

12. Termín a lehota na predkladanie ponúk

03.05.2021 do 16.00 hod.

Ponuku je možné doručiť poštou alebo osobne na adresu:

Mesto Filakovo, Radničná 25, 986 01 Filakovo

Obal ponuky musí byť nepriehľadný a obsahovať nasledovné údaje:

- Adresa predkladania ponúk
- Názov alebo obchodné meno uchádzača, adresa uchádzača (sídlo alebo miesto podnikania), v prípade skupiny dodávateľov názov alebo obchodné meno a adresa (sídlo alebo miesto podnikania) všetkých jej členov
- Označenie „súťaž – neotvárať“ Označenie heslom „**Stavebné úpravy na budove Mestskej polície a Denného stacionára**“

Prostredníctvom elektronickej pošty:

- Za písomnú ponuku sa v prípade tejto zákazky s nízkou hodnotou pokladá aj ponuka podaná elektronicky.
- Elektronická adresa na zasielanie ponúk : mesto@filakovo.sk
- Predmet emailu s predloženou ponukou bude označený: „Cenová ponuka – **Stavebné úpravy na budove Mestskej polície a Denného stacionára**“
- Uchádzač zašle v prílohe emailu dokumentu v zmysle bodu 11 (obsah ponuky) výzvy naskenované vo formáte pdf. na adresu mesto@filakovo.sk

13. Termín a miesto vyhodnotenia ponúk

04.05.2021 08.00 hod.

Miesto: Mestský úrad Filakovo, Radničná 25, kancelária č. 106 na poschodí.

Vyhodnotenie ponúk je neverejné

14. Kritériá hodnotenia ponúk

Verejný obstarávateľ vyhodnocuje ponuky na základe objektívnych kritérií na vyhodnotenie ponúk, ktoré súvisia s predmetom zákazky, s cieľom určiť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku. Verejným obstarávateľom určené kritériá sú nediskriminačné a podporujú hospodársku súťaž. Ponuky uchádzačov sa budú vyhodnocovať na základe **najnižšej ceny** v súlade s § 44 ods. 3 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní.

14.1 Kritérium - zmluvná cena celkom v Eur s DPH

14.2 Spôsob vyhodnotenia ponúk

a. Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorý predloží najnižšiu zmluvnú cenu celkom s DPH. Poradie ostatných uchádzačov sa určí podľa ceny vzostupne od 1 po „x“, pričom „x“ je číslo zodpovedajúce počtu vyhodnocovaných ponúk.

b. Ostatné ponuky budú vyhodnotené ako neúspešné.

c. Do hodnotenia ponúk budú zaradené len také ponuky, ktoré splnili všetky požiadavky uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, čo sa však netýka formálnych nedostatkov

15. Obhliadka miesta

Obhliadka miesta stavby sa uskutoční dňa 29.04.2021 o 10.00 hod. so stretnutím uchádzačov na mieste stavby (Fiľakovo, Koháryho námestie 8) s Ing. Ivanom Vankom. Účasť na obhliadke nie je podmienkou podania ponuky.

16. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa

- V prípade, že ponuka nebude spĺňať predpísané požiadavky, nebude táto akceptovaná aj napriek nižšej cene.
- Proti postupu zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení nie je možné podať námietky
- Verejný obstarávateľ oznámi výsledok vyhodnotenia ponúk, prípadne informácií získaných prieskumom trhu všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote do 7 pracovných dní od vyhodnotenia. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma.
- V prípade, že z akýchkoľvek dôvodov nedôjde k uzatvoreniu zmluvy alebo úspešný uchádzač odstúpi od plnenia zmluvy, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyzvať na uzavretie zmluvy uchádzača, ktorý sa umiestnil na druhom mieste, prípadne ako ďalší v poradí.
- V zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z.z. v platnom znení nemôže verejný obstarávateľ uzatvoriť zmluvu s uchádzačom, ktorý nie je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora.
- Verejný obstarávateľ môže zrušiť postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:
 - a) ak nebude predložená ani jedna ponuka,
 - b) ak ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať požiadavkám určených verejným obstarávateľom,
 - c) verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť túto súťaž v ktorejkoľvek fáze obstarávania.
- Pokiaľ predložené cenové ponuky nepresiahnu výšku zákazky s nízkou hodnotou, verejný obstarávateľ môže zároveň vykonať výber dodávateľa na základe stanoveného kritéria výber.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo pri ponuke, ktorá prevyšuje PHZ, nepodpísať zmluvu.

13.04.2021

Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta