

Komisia podnikateľskej, regionálnej politiky a cestovného ruchu pri mestskom zastupiteľstve vo Filákov

Zápisnica

zo zasadnutia komisie pre podnikateľskú, regionálnu politiku a cestovný ruch pri MZ vo Filákov
konanej dňa **30. marca 2023**

Prítomní: vid'. prezenčná listina

Predseda komisie:

Zoltán Anderko

Členovia:

Július Repa

Ladislav Dani

László Fehér

Miroslav Janšto

Richard Majoros

Program:

1. Zahájenie
2. Žiadosť p. Gabriela Nyáriho o odkúpenie mestských pozemkov o celkovej výmere 5358 m²
3. Žiadosť p. Štefana Kómára o odkúpenie časti mestského pozemku o výmere 21 m²
4. Návrh odstránenia stavby s. č. 1143 (stavba v havarijnom stave) na ul. J. Bottu vo vlastníctve Mesta Filákov
5. Žiadosť p. Róberta Agócsa o prenájom Koncertnej sály na Nám. Koháryho vo Filákov
6. Návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku – Hradného múzea vo Filákov
7. Návrh zmeny „VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA FILÁKOVO č. 10/2011“ o všeobecnej čistote, ochrane verejnej zelene a dodržiavaní verejného poriadku na území mesta Filákov.
8. Návrh zmeny „VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA FILÁKOVO č. 1/2021“ o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.
9. Návrh Rokovacieho poriadku Komisií Mestského zastupiteľstva vo Filákov
10. Záver

K bodu č. 1)

Zahájenie

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie p. Anderko, privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia.

K bodu č. 2)

Žiadosť p. Gabriela Nyáriho o odkúpenie mestských pozemkov o celkovej výmere 5358 m².

Pán G. Nyári, bytom: Partizánska 1332/46, Filákov žiada o odkúpenie mestských pozemkov o celkovej výmere 5358 m² (parc. CKN č. 1893/26 – orná pôda o výmere 507 m², parc. CKN č. 1893/24 ostatná plocha o výmere 4470 m² a parc. CKN č. 3888/2 – vodná plocha o výmere 381 m²), ktoré sú situované v lokalite Hypermarketu TESCO vo Filákov. Odkúpením tejto nehnuteľnosti žiadateľ chce zabezpečiť pozemky pred ich znečisťovaním cudzími osobami a to vybudovaním oplotenia.

K bodu č. 3)

Žiadosť p. Štefana Kómára o odkúpenie časti mestského pozemku o výmere 21 m².

Pán Š. Kómár ako vlastníik stavby bez súpisného čísla na pozemku parc. CKN č. 2507 situovanej v mestskom parku pri ul. Záhradníckej žiada o odkúpenie časti mestského pozemku parc.

CKN č. 2483/1 o výmere 21 m². Ide o pozemok v bezprostrednej blízkosti stavby, na ktorom sa nachádza železná bunka. Zámerom žiadateľa je po odkúpení mestského pozemku zveľadiť a vynoviť nehnuteľnosť v nadväznosti na rozšírenie reštauračnej činnosti prevádzky PRESSO.

K bodu č. 4)

Návrh odstránenia stavby s. č. 1143 na ul. J. Bottu vo vlastníctve Mesta Filákovu.

Mesto Filákovu je vlastníkom stavby vedenej na liste vlastníctva č. 2272, k. ú. Filákovu ako rodinný dom súp. č. 1143 na pozemku parc. CKN č. 2264. Jedná sa o 73 ročnú stavbu, v súčasnosti už neobývanú na konci ul. Jána Bottu, ktorá viac ako 30 rokov slúžila na ubytovanie neprispôsobivých občanov. Dom je v havarijnom stave, technický stav budovy je nevyhovujúci na bývanie, jeho rekonštrukcia nie je rentabilná a preto vlastník stavby navrhuje aby tento rodinný dom bol zbúraný.

K bodu č. 5)

Žiadosť p. Róberta Agócsa o prenájom Koncertnej sály na Nám. Koháryho vo Filákovu.

Pán R. Agócs, bytom: 980 35 Gemerský Jablonec 235 žiada o prenájom Koncertnej sály na Nám. Koháryho vo Filákovu, ktorú by prevádzkoval na zábavné účely pre detí. Zámerom žiadateľa je zariadiť nebytový priestor ako „Detský hrací kútik“ s rôznymi zábavnými prvkami a poskytovať občerstvenie pre rodičov bez alkoholických nápojov.

K bodu č. 6)

Návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku – Hradného múzea vo Filákovu.

Inventarizačná komisia pri Hradnom múzeu vo Filákovu navrhuje vyradiť neupotrebitel'ný majetok vedený ako Drobný hmotný majetok (DHM) v celkovej hodnote 745,44 EUR a Hmotný majetok (HM) v celkovej výške 3382,12 EUR. Vyradený majetok bude odovzdaný do zberných surovín, príp. likvidovaný iným spôsobom.

K bodu č. 7)

Návrh zmeny „VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA FILÁKOVO č. 10/2011“ o všeobecnej čistote, ochrane verejnej zelene a dodržiavaní verejného poriadku na území mesta Filákovu.

Dôvodom na novelizáciu VZN č. 10/2011 o všeobecnej čistote, ochrane verejnej zelene a dodržiavaní verejného poriadku na území mesta Filákovu, konkrétne Článku 4 je skutočnosť, že novela zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení jeho neskorších predpisov v § 9 odňala povinnosť vlastníkov príľahlých nehnuteľností údržby miestnych komunikácií a túto povinnosť preniesla na správcov týchto ciest a chodníkov, čiže na obce. Článok 4 VZN ešte určoval túto povinnosť pre vlastníkov príľahlých nehnuteľností, čiže bol v rozpore so zákonom.

Zároveň v Článku 7 ods. 1 sa aktualizuje miesto na vylepovanie plagátov, nakoľko v pôvodnom znení je uvedené ešte Mestské kultúrne stredisko na Hlavnej ulici, pričom už v tej budove sídli mestská knižnica.

Na základe týchto skutočností znenie uvedeného VZN touto novelizáciou bude zosúladené s platným právnym stavom.

Účinnosť novely VZN sa navrhuje od 01.06.2023.

K bodu č. 8)

Návrh zmeny „VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA FILÁKOVO č. 1/2021“ o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.

Dôvodom na zmenu ceny za poskytovanie služby v dennom stacionári, je priblížiť výšku úhrady za poskytnutú službu finančným možnostiam obyvateľov v regióne.

Príjmy denného stacionára sú zložené zo zdrojov z MPSVR, príspevkov miest, resp. obcí a úhrad od klientov, nákladovú časť tvoria hlavne náklady na energie a mzdy. Náklady budú kryté vo

väčšej miere zo zdrojov z MPSVR a príspevkov od miest/obcí - 72,92%, zvyšné náklady 27,08 % budú hradené z úhrad od klientov. Ceny ostatných služieb ostávajú nezmenené.

Ďalšou zmenou je aktualizácia a zosúladenie znenia § 8 ods. 12 VZN so zákonom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení jeho neskorších predpisov, kde došlo k úprave povinností poskytovateľa soc. služby pri vypovedaní zmluvy, na základe čoho aj v predmetnom VZN je potrebné prevedenie tejto zmeny.

Účinnosť novely VZN sa navrhuje od 01.06.2023.

K bodu č. 9)

Návrh Rokovacieho poriadku Komisií Mestského zastupiteľstva vo Filákově.

Návrh Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva mesta Filákově má upraviť postavenie komisií, úlohy komisií, zloženie komisií, prípravu a priebeh rokovania komisií a organizačno-technické zabezpečenie činností komisie.

Komisia pre podnikateľskú, regionálnu politiku a cestovný ruch súhlasí bez pripomienok s/so:

1. Žiadosťou p. Gabriela Nyáriho o odkúpenie mestských pozemkov o celkovej výmere 5358 m²
2. Žiadosťou p. Štefana Kómára o odkúpenie časti mestského pozemku o výmere 21 m²
3. Návrhom odstránenia stavby s. č. 1143 (stavba v havarijnom stave) na ul. J. Bottu vo vlastníctve Mesta Filákově
4. Žiadosťou p. Róberta Agócsa o prenájom Koncertnej sály na Nám. Koháryho vo Filákově
5. Návrhom na vyradenie neupotrebitel'ného majetku – Hradného múzea vo Filákově
6. Návrh zmeny „VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA FILÁKOVO č. 10/2011“ o všeobecnej čistote, ochrane verejnej zelene a dodržiavaní verejného poriadku na území mesta Filákově.
7. Návrh zmeny „VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA FILÁKOVO č. 1/2021“ o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.

Komisia pre podnikateľskú, regionálnu politiku a cestovný ruch navrhuję pred schválením Návrhu Rokovacieho poriadku Komisií Mestského zastupiteľstva vo Filákově zorganizovať spoločné stretnutie s predsedami a tajomníkmi komisií.

K bodu č. 10)

Záver

Predseda komisie p. Zoltán Anderko skonštatoval, že členovia komisie dali súhlasné stanoviská ku všetkým žiadostiam a návrhom. K návrhu Rokovacieho poriadku Komisií Mestského zastupiteľstva navrhuje zorganizovať spoločné stretnutie s predsedami a tajomníkmi komisií a zároveň poďakoval všetkým za účasť.

Zapísala: Katarína Szabóová
zapisovateľka komisie

.....
Zoltán Anderko
predseda komisie

Prezenčná listina

zo zasadnutia komisie pre podnikateľskú, regionálnu politiku a cestovný ruch pri MZ vo Fiľakove
konanej dňa **30. marca 2023**

Predseda komisie:

Zoltán Anderko

Členovia:

Július Repa

Ladislav Dani

László Fehér

Miroslav Janšto

Richard Majoros