

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia pri mestskom zastupiteľstve vo Fiľakove, konaného dňa 13. júna 2016

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

### Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Fiľakovo č. 6/2016 o výkone taxislužby na území mesta Fiľakovo
3. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA FIĽAKOVO č. 7/2016, KTORÝM SA MENÍ VZN č. 12/2012 O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY
4. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA FIĽAKOVO č. 8/2016 o podmienkach parkovania a státia vozidiel na území mesta Fiľakovo, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve a o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Fiľakovo
5. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA FIĽAKOVO č. 9 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Fiľakovo
6. VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA FIĽAKOVO Č. 10/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Fiľakovo o záväzných častiach územného plánu (Prestavba hotela na bytový dom)
7. ARDIS zastavovací plán

### K bodu 1/

Spoločne zasadnutie komisií otvoril a prítomných privítal Mgr. Attila Agócs, PhD. primátor mesta.

### K bodu 2 a 4/

Ing. Ivan Vanko vedúci oddelenia výstavby ÚP a SR oboznámil prítomných s obsahom a účelom VZN o výkone taxislužby a o podmienkach parkovania na území mesta (návrh VZN č. 6 a 8/2016 tvorí prílohu tejto zápisnice)

pripomienky:

Mgr. Balázs: je potrebné konkretizovať parametre osobného motorové vozidlo nad 3,5 t musí byť osobné motorové vozidlo a do 5m“

Podľa návrhu VZN bude vytvorená zóna len pre parkovanie s osobnými motorovými vozidlami kategórie M. V prípade pochybnosti či sa jedná o vozidlo kategórie M1 je platná kategória uvedená v technickom preukaze motorového vozidla.

p. Primátor: pri parkovacom poplatku rozlíšiť bežného občana a podnikateľa.

Podnikateľa rozlíšiť v tom prípade, keď sa jedná o firemné auto.

Už viacerí mali prejavili záujem o vyhradené parkovacie miesto.

Mesto obstará projektovú dokumentáciu parkoviska medzi bytovkami na Farskej lúke v tomto roku.

Mgr. Balázs: podnikateľ, ktorí neodpisuje zo základu dane výdavky pre auto nech parkuje za rovnakú cenu ako fyzické osoby.

Ing. Vanko: v budúcom období je potrebné riešiť aj parkovacie plochy, ktoré realizovali podnikatelia na mestskom pozemku. Mali by odkúpiť miesta pre parkovanie a v prípade vrátenia mesto by vrátilo alikvotnu čiastku.

### **K bodu 3/**

Ing. Ivan Vanko: dôvodom vytvorenia nového VZN je zmena zákona o odpadoch (s účinnosťou od 1. júla) drobný stavebný odpad už nie je započítaný do ročného poplatku za komunálny odpad.

Od 1. júla občania musia osobitne platiť za odvoz drobného stavebného odpadu. Drobný stavebný odpad sa tvorí len u fyzických osôb u podnikateľa je to už stavebný odpad.

Inertná skládka spolu s rekultiváciou bez prevádzky bude stáť mestu 250 tis. €. Životnosť skládky bude cca 15 rokov . Mesto nemieni na tom zarábať ale udržať rozumiteľné podmienky.

V Lučenci na skládke platia 29 € za 1 t odpadu.

Pri triedení odpadu obaly Tetra pak patria do kovového odpadu.

### **K bodu 5/**

Podľa nového zákona č. 79/2015 Z. z. odpadoch s účinnosťou od 1.6.2016: Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy udeľuje podľa § 97 ods. 1 písm. n) zákona o odpadoch súhlas na odovzdávanie odpadov vhodných na využitie v domácnosti a to materiálovým a energetickým zhodnotením, pre držiteľa odpadu. Sú to napr. obaly z dreva, obaly z papiera a lepenky, obaly z plastov, tehly drevo atď.

Zmluva medzi mestom a organizáciou ENVI – PAK, ktorá vytvorila a prevádzkuje koordinovaný systém zberu, zhodnotenia/recyklácie komunálneho odpadu z obalov.

### **K bodu 6/**

Zmena záväznej časti ÚP Mestská štvrť 1

Na konci odstavca sa dopĺňa text. Zmena č. 8 územného plánu mesta Fil'akovo **mení plochy občianskej vybavenosti (OV) v centrálnej časti mesta pri križovatke ulíc Biskupickej a Mládežníckej na plochy zmiešané mestské.**

### **K bodu 7/**

Plynofikácia sídliska sa neplánuje

Verejné plochy a komunikácie budú vytvorené na podiele mesta (takže mesto stavebné pozemky nebude predávať???)

V individuálnej bytovej výstavbe nie je efektívne využiteľný pozemok.

Malé námestie nie je problém umiestniť na pozemkoch mesta – na podiele mesta.

p. Olšiak: Komisia už viackrát pripomenula, že kapacita kanalizácie na ul. Biskupická nie je dostatočujúca na odvádzania odpadovej vody z novovytvoreného sídliska. Priemer rúry je tam len 600mm. Vyjadrenie StVAK-u sa s tým nezaobera je to len také „všeobecné“ vyjadrenie.

Aké by bolo ideálne riešenie?:

Investor žiada definovať presne problém s kanalizáciou – situácie. Keď nadbytočná voda vyteká z kanalizácie.

Mgr. Balázs: Je tam močiar a je tam veľmi vysoká hladina vody.

Jozef Pál: Má mesto podané žiadosti na pridelenie stavebných pozemkov???

1/ Zabezpečiť verejnú kanalizáciu v takom rozsahu, aby nedošlo k záplave mestských pozemkov v čase záplav.

2/ Detské ihrisko by malo byť uprostred sídliska. Komisia má obavy, že je tam močiar a prirodzene je to najnižší bod mesta.

3/ Požiadavka DI v strede sídliska prejednať s Ing. Vargom, nakoľko to má byť na mestskom pozemku..

Komisia výstavby a ŽP ..... mestské plochy okrem stavebných pozemkov

A urobiť alternatívu na vybudovanie mestskej zelene . nech rozhodne oddelenie výstavby

Zapísala:  
Margita Suppenová

Ladislav Szakó, v. r.  
predseda komisie