

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie podnikateľskej , regionálnej politiky a cestovného ruchu
konanej dňa 25. 10.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Prezentácia architektonickej štúdie stavby „Novostavba tržnice mesto Fiľakovo“
3. ÚPN zmena a doplnok č. 10 - návrh na vykonanie zmeny funkčného využitia územia z územia pre funkciu bývanie čisté (BČ), na územie pre funkciu bývanie mestské (BM).

K bodu 1/

Zasadnutie komisií otvoril a prítomných privítal primátor mesta Mgr. Attila Agócs, PhD. Stručne predniesol plány mesta s výstavbou novej tržnice a odovzdal slovo Ing. Vankovi.

K bodu 2/

Ing. Vanko, vedúci oddelenia výstavby, ŽP a SR informoval komisie o tom, že výstavbu tržnice by sa malo začať na budúci rok. Zhotoviteľ projektovej dokumentácie na základe verejnej súťaže je fi. rmk architekti, Mgr. A. Richard Kalmár z Ružomberka. Hlavnou úlohou dnešného zasadnutia je aby komisie predniesli svoje pripomienky k rozpracovanému projektu, ktorú prezentuje Mgr. A. Kalmár a Ing. Jaško.

Po prezentácii projektu p. Primátor otvoril diskusiu, zároveň informoval prítomných, že z akčného plánu má mesto k dispozícii 100 tis. € pre realizáciu tržnice.

Komisia súhlasila vypracovať tretiu variantu projektovej dokumentácii.

Komisia odporúča vypracovanie projektu pre stavebné povolenie podľa prezentovanej projektovej dokumentácie.

Za účelom porovnania navrhuje vypracovať ešte jednu verziu uličnej fasády tržnice so sedlovou strechou.

Komisia odporúča s pozornosťou sledovať výstavbu ďalších objektov v ulici.

K bodu 3/

Ing. Vanko oboznámil komisiu s návrhom Zmeny č. 10 Územného plánu mesta Fiľakovo, ktorá mení plochy čistého bývania (BČ) na plochy bývania mestského (BM) v lokalite medzi zástavbou rodinných domov na ulici Kalinčiaka, ulici Odborárskej, B. S. Timravy a Moyzesovej. Dôvodom spracovania zmeny je zosúladiť zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu mesta. Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie je Ing. arch Ján Baran. Spracovateľom Zmeny č. 10 ÚPN je Ing. Zsolt Papp. Primátor oboznámil prítomných s princípom výstavby

Komisia nemá námietky k „Územnému plánu mesta Fiľakovo – Zmena č. 10“

Predseda komisie
Zoltán Anderko

Zapísala: Mária Gyetvaiová