

Revitalizácia predstaničných priestorov vo Filákovke – uzatvorenie nájomnej zmluvy so ŽSR Bratislava

Mesto Filákovko sa začalo intenzívne zaoberať s možnosťou komplexnej revitalizácie priestorov pred železničnou stanicou vo Filákovke odo dňa obdržania opätovnej ponuky ŽSR Bratislava, úseku strategického riadenia majetku so sídlom Šancova 5/c, Bratislava zo dňa 20.08.2020 týkajúcej sa spolupráce na riešenie záchytných parkovísk a odstavných plôch pri železničných staniaciach a zastávkach.

Výsledkom tejto aktivity mesta je zabezpečenie realizačnej projektovej dokumentácie od projekčnej kancelárie PROART Levice s názvom „Revitalizácia spevnených plôch, miestnej komunikácie a riešenie parkovania v predstaničných priestoroch vo Filákovke“ v cene 21.600,00 EUR, ktorá je podkladom k vydaniu stavebného povolenia.

Predmetný projekt v celkovom finančnom objeme 1 300 572,32 EUR je prioritným projektom Integrovanej územnej stratégie Banskobystrického samosprávneho kraja (IUI BBSK) a Stratégicko - plánovacieho regiónu LC-VK-PT Lučenec, ktorý sa predkladá v rámci výzvy Programu Slovenska – 2.8.1 Rozvoj verejnej dopravy začiatkom jesene 2023. Projekt vyžaduje spolufinancovanie mesta vo výške 8% z celkového finančného objemu, čo predstavuje 104.045,76 EUR.

Pozemky dotknuté stavbou o ploche 5215,9 m² sú v správe ŽSR a preto mesto musí v rámci stavebného konania preukázať s nejakým právnym titulom k týmto nehnuteľnostiam. ŽSR požaduje uzatvoriť s mestom nájomnú zmluvu za ročné nájomné 0,10 EUR/m²/rok bez DPH po dobu udržiavateľnosti projektu.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo vo Filákovke

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie nájomnej zmluvy s prenajímateľom ŽSR Bratislava a nájomcom Mestom Filákovko, predmetom ktorej je prenájom pozemkov v správe ŽSR o ploche 5215,9 m², ktoré sú dotknuté stavbou Revitalizácia predstaničných priestorov vo Filákovke za ročné nájomné 0,10 EUR/m²/rok bez DPH po dobu udržiavateľnosti projektu.