

## 2) SPRÁVA O VÝSLEDKU KONTROLY PLNENIA UZNESENÍ

### - uznesenie č. 38/2019 zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filľakove z 21.5.2019

**k bodu programu:** spôsob prenájmu nebytových priestorov v novostavbe tržnice formou obchodnej verejnej súťaže

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **V PLNENÍ**

30.08.2019 - OVS bola vypísaná od 22.05.2019 do 17.06.2016, do ktorej sa prihlásili 2 záujemcovia (m.č. 1.06 a 1.07 : Agócs, KREATIVUS s.r.o. – víťaz: Agócs). OVS bola opätovne vypísaná aj od 26.07.2019 do 26.08.2019, nakoľko v rámci prvej súťaže neboli obsadené všetky voľné priestory v budove tržnice.

19.11.2019 – Opätovné vypísanie OVS (2. kolo) sa uskutočnilo v zmysle uznesenia č. 64/2019-bodu C dňa 26.07.2019 s termínom podania prihlášok do 26.08.2019, avšak v rámci tejto súťaže neprejavil nikto záujem o voľné nebytové priestory v novostavbe Tržnice.

3. kolo OVS bolo vyhlásené v termíne od 9.10.2019 do 30.10.2019. Do tejto súťaže sa prihlásil iba 1 záujemca JR-AGSTAV s.r.o., Gemerský Jablonec, ktorý má záujem o prenájom m.č. 1.03 na prevádzkovanie predaja a výroby langošov. Výsledok tejto súťaže má byť schválený mestským zastupiteľstvom dňa 11.12.2019.

14.02.2020 – v objekte praskol spoj vnútorného vodovodu, v súčasnosti prebieha vysušovanie muriva. Výroba a predaj langoša je ešte otázna zo strany hygienikov. Dodnes ešte jedna miestnosť nie je vysúťažená

**09.04.2020 - Dodnes ešte jedna miestnosť nie je vysúťažená. Ďalšia OBV bude vypísaná až po odvolaní súčasnej mimoriadnej situácie vládou.**

### - uznesenie č. 39/2019 zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filľakove z 21.5.2019

**k bodu programu:** spôsob prenájmu nebytových priestorov v budove MsKS formou obchodnej verejnej súťaže

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **V PLNENÍ**

30.08.2019 - OVS bola vypísaná od 22.05.2019 do 17.06.2016, do ktorej sa prihlásili 2 záujemcovia (m.č. 1.36 – 1.42 : TV LocAll s.r.o. a m.č. 3.07-3.08 resp. 3.11-3.12 : Taligová). OVS bola opätovne vypísaná aj od 26.07.2019 do 26.08.2019, nakoľko v rámci prvej súťaže neboli obsadené všetky voľné priestory v budove MsKS.

19.11.2019 – Opätovné vypísanie OVS (2. kolo) sa uskutočnilo v zmysle uznesenia č. 64/2019-bodu C dňa 26.07.2019 s termínom podania prihlášok do 26.08.2019, avšak o voľné nebytové priestory v budove MsKS neprejavil nikto záujem.

14.02.2020 - v budove MsKS sú dodnes 2 miestnosti nevysúťažené

**09.04.2020 - Dodnes ešte jedna miestnosť nie je vysúťažená. Ďalšia OBV bude vypísaná až po odvolaní súčasnej mimoriadnej situácie vládou.**

### - uznesenie č. 40/2019 zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filľakove z 21.5.2019

**k bodu programu:** spôsob prenájmu voľných nebytových priestorov v Podnikateľskom inkubátore formou obchodnej verejnej súťaže

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **V PLNENÍ**

30.08.2019 - OVS bola vypísaná od 22.05.2019 do 17.06.2016, do ktorej sa neprihlásil žiadny záujemca. OVS bola opätovne vypísaná aj od 26.07.2019 do 26.08.2019, nakoľko v rámci prvej súťaže neboli obsadené všetky voľné priestory v budove Podnikateľského inkubátora.

V rámci 2. súťaže došla iba 1 ponuka na m.č. 306 od A. Čavnickej – výsledok tejto OVS má byť schválený na najbližšom zasadnutí MsZ, t.j. 26.9.2019

19.11.2019 – V 3. kolo OVS od 9.10.2019 do 30.10.2019 nemal nikto záujem o voľné nebytové priestory v budove Podnikateľského inkubátora.

14.02.2020 - v budove sú momentálne 4 miestnosti nevysúťažené

**09.04.2020 - Dodnes ešte jedna miestnosť nie je vysúťažená. Ďalšia OBV bude vypísaná až po odvolaní súčasnej mimoriadnej situácie vládou.**

**- uznesenie č. 65/2019 zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 20.6.2019**

**k bodu programu:** odplatný prevod - kúpu nehnuteľností zo správy Slovenského pozemkového fondu Bratislava, IČO 17335345 do vlastníctva Mesta Filákov, IČO 00316075 za cenu podľa znaleckého posudku vo výške 5,11 €/m<sup>2</sup>.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

30.08.2019 – Žiadosť s prílohami a so znaleckým posudkom bola zaslaná na SPF Bratislava dňa 04.07.2019 a na požiadanie SPF bola doplnená o ďalšie dokumenty dňa 14.08.2019. V súčasnosti na SPF prebieha schvaľovací proces.

19.11.2019 – stav nezmenený

14.02.2020 – stav nezmenený

**09.04.2020 – stav nezmenený, SPF nekoná**

**- uznesenie č. 67/2019 zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 20.6.2019**

**k bodu programu:**

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu s názvom: „Vznik novej sociálnej služby – vybudovanie a zriadenie denného stacionára vo Filákovke“ realizovaného v rámci výzvy Podpora poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta („Program rozvoja mesta Filákov na roky 2015 – 2023“)

2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 19 630,44 EUR;

4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

**zodpovedný za plnenie:** Ing.arch. Erika Anderková, vedúca referátu stratégie a rozvoja mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

30.08.2019 – návrh uznesenia v zmysle aktuálnej výzvy IROP pre projekt „Vznik novej sociálnej služby – vybudovanie a zriadenie denného stacionára vo Filákovke“,

Text bol pripravený v súlade s požiadavkami riadiaceho orgánu (RO) IROP, v procese formálneho hodnotenia projekt vyhovet, v súčasnosti prebieha odborné hodnotenie projektu (na Ministerstve pôdohospodárstva a regionálneho rozvoja SR ktoré je zároveň aj RO a Ministerstve práce, sociálnych vecí a rodiny SR)

19.11.2019 - Prebieha hodnotenie projektu. Po konzultáciách s riadiacim orgánom (RO) ktorým je MPaRV SR sme boli informovaní, že ŽoNFP po formálnej stránke vyhovuje, bola akceptovaná a prechádza do kola odborného hodnotenia. Oficiálne výsledky o schválení/neschválení ŽoNFP očakávame v decembri 2019.

14.02.2020 – odborný hodnotiteľ bol vylosovaný na Riadiacom orgáne (RO) v januári 2020 (losovanie vykonáva elektronický systém ITMS2014+). Hodnotiteľ mal 3 týždne na hodnotenie. 21.01.2020 sme boli písomne informovaní zo strany RO, že oficiálne výsledky hodnotenia našej Žiadosti o NFP očakávajú na prelome január/február 2020. V súčasnosti prebieha proces vystavenia Rozhodnutia zo strany RO o pridelení/nepridelení NFP.

**09.04.2020 – bola podpísaná Zmluva o poskytnutí NFP 23.03.2020, zmluva je účinná od 31.03.2020. Celkové oprávnené výdavky projektu: 391 432,99 EUR, NFP: 371 861,34 EUR. Začiatok realizácie projektu: marec 2020. Bola odoslaná pripravená dokumentácia verejného obstarávania na prvú ex-ante kontrolu.**

**- uznesenie č. 89/2019 z 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 26.9.2019**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – a)** ŽSR Bratislava – ponuka na odpredaj nehnuteľností – kúpa pozemkov parc. CKN č. 2163/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 268 m2 a parc. CKN č. 2166/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m2 zapísané na LV č. 4075 k.ú. Filákovce za kúpnu cenu 2.870,00 EUR bez DPH od Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, IČO 31364501 v podiele 1/1.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta  
**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

19.11.2019 - Uznesenie č. 89/2019 o schválení kúpy pozemkov bolo zaslané na ŽSR dňa 27.09.2019 a mesto súčasne požiadalo ŽSR o vypracovanie a zaslanie Kúpnej zmluvy. Zatiaľ nám ešte nebola doručená KZ.

14.02.2020 - KZ bola schválená generálnym riaditeľom ŽSR v 12/2019. V súčasnosti prebieha schvaľovací proces na MDV SR a až po schválení zabezpečí ŽSR zápis zmluvy v katastri.

**09.04.2020 - schvaľovací proces na MDV SR bol ukončený dňa 28.02.2020. Následne KZ bola zo strany Mesta Filákovce podpísaná a zaslaná späť na podpis štatutárnemu zástupcovi ŽSR. Po podpísaní zabezpečí odkladovanie zmluvy.**

**- uznesenie č. 91/2019 z 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 26.9.2019**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – c)** Stredoslovenská distribučná a.s., Žilina – Návrh zmluvy na zriadenie vecného bremena k mestským pozemkom - uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia a následnej údržby inžinierskej siete podzemného elektrického VN a NN vedenia podľa platých právnych predpisov na pozemok parc. KN E č. 1411, zast. plocha a nádvorie o výmere 501 m2 v rozsahu dielu č. 4 o výmere 49 m2, parc. KN E č. 2331, zast. plocha a nádvorie o výmere 3232 m2 v rozsahu dielu č. 5 o výmere 71 m2, parc. KN C č. 3788/4, zast. plocha a nádvorie o výmere 361 m2 v rozsahu dielu č. 6 o výmere 6 m2, parc. KN E č. 1414, zast. plocha a nádvorie o výmere 9623 m2 v rozsahu dielu č. 7 o výmere 24 m2, parc. KN E č. 1430, zast. plocha a nádvorie o výmere 16166 m2 v rozsahu dielu č. 8 o výmere 22 m2, parc. KN C č. 2509/2, ost. plocha o výmere 136 m2 v rozsahu dielu č. 9 o výmere 15 m2, parc. KN C č. 2511, zast. plocha a nádvorie o výmere 765 m2 v rozsahu dielu č. 10 o výmere 23 m2, parc. KN C č. 3799, zast. plocha a nádvorie o výmere 3417 m2 v rozsahu dielu č. 11 o výmere 4 m2 vyznačenom geometrickým plánom č. 36033481-20/2019, vypracovaným spoločnosťou MIŠÍK geodetická kancelária, s. r. o. Lučenec dňa 28. 3. 2019, overeným okresným úradom, katastrálnym odborom Lučenec dňa 9. 4. 2019 pod číslom GI-178/2019. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 300,00 EUR. Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby: „9218-Filákovce - Mlynská - zahustenie TS“. Predmetné pozemky sú Okresným úradom, katastrálnym odborom Lučenec evidované na liste vlastníctva č. 2272 pre katastrálne územie Filákovce v prospech Mesta Filákovce ako povinného z vecného bremena.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta  
**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

19.11.2019 - splnené zo strany mesta : Zmluva bola zverejnená na webovom sídle mesta dňa 15.10.2019 a v súčasnosti je zmluva na zápise do katastra nehnuteľností.

14.02.2020 — zápis zmluvy do katastra bol prerušený z dôvodu odstránenia nedostatku zo strany SSD a.s., dodatkom treba opraviť správnu výmeru jednej parcely.

**09.04.2020 – Zmluva bola zapísaná v katastri dňa 12.02.2020. Odplata v sume 300,00 EUR bola zo strany SDD a.s. uhradená dňa 14.03.2020.**

**- uznesenie č. 132/2019 bod B. z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 11.12.2019**

**k bodu programu: Návrh programového rozpočtu mesta a jej rozpočtových organizácií na roky 2020-2022 a stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu programového rozpočtu mesta a jej rozpočtových organizácií na roky 2020-2022.**

- Presun finančných prostriedkov z Rezervného fondu mesta Filákově v roku 2020 vo výške 160 000,00 € a ich použitie na vykrytie budúcich kapitálových výdavkov mesta v zmysle schváleného rozpočtu na rok 2020.

**zodpovedný za plnenie:** Bc. Erika Szabová, vedúca referátu ekonomiky

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

14.02.2020 - Uznesenie bude splnené v priebehu roka 2020 až po realizácii investičných akcií, ktorých časť vo výške 160.000,00 € bude vyfinancované z prostriedkov rezervného fondu (po špecifikácii, ktoré kapitálové výdavky budú financované z prostriedkov RF).

**09.04.2020 – V zmysle návrhu na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2020, ktorý bude predložený MsZ na schválenie dňa 16. apríla 2020 sa navrhuje zvýšenie rozpočtu príjmových finančných operácií t.j. zostatok prostriedkov z predchádzajúceho roka o 130.000,00 € (po tejto úprave bude činiť rozpočet na položke – prevod prostriedkov z rezervného fondu 290.000,00 €, ktoré sa použijú v roku 2020 po špecifikácii, ktoré výdavky budú financované z prostriedkov RF a po schválení návrhu MsZ.)**

**- uznesenie č. 139/2019 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 11.12.2019**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti - b) Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov k realizácii projektu CYKLOCHODNÍK. - kúpa pozemkov od známych spoluvlastníkov**

- kúpa pozemkov z podielového spoluvlastníctva nasledovných známych vlastníkov :
  - Nagy Ladislav, Prša č.24 : parc. EKN č.695 – orná pôda o výmere 11 m2 (LV č. 3989),
  - podiel 1/8, na ktorý podiel pripadá v skutočnosti 1,375 m2 pôdy,
  - ZÓNA s.r.o., Filákově : parc. EKN č. 695 – orná pôda o výmere 11 m2, podiel 1/8, na ktorý podiel pripadá v skutočnosti 1,375 m2 pozemku
  - Illéš Róbert, B. Němcovej 1621/5, Filákově : parc. EKN č. 696 – ostatná plocha o výmere 174 m2, (LV č. 3141) podiel 1/120, na ktorý podiel pripadá v skutočnosti 1,45 m2 pôdy,
  - Illéš Ladislav, Radzovce 145 : parc. EKN č. 696 – ostatná plocha o výmere 174 m2 (LV č. 3141), podiel 1/120, na ktorý podiel pripadá v skutočnosti 1,45 m2 pôdy,
  - Reimanová Emília, Čsl. armády 51, Filákově : parc. EKN č. 696 – ostatná plocha o výmere 174 m2 (LV č. 3141), podiel 1/48, na ktorý podiel pripadá v skutočnosti 3,625 m2 pôdy,
  - Illéš Ľudovít, Obrancov mieru 1085/2, Filákově : parc. EKN č. 696 – ostatná plocha o výmere 174 m2 (LV č. 3141), podiel 3/120, na ktorý podiel pripadá 4,35 m2 pôdy,

do podielového spoluvlastníctva Mesta Filákově za kúpnu cenu 10,00 EUR/m2 za účelom vybudovania cyklochodníka.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**



14.02.2020 – KZ je vypracovaná, postupne chodia podpisovať zmluvu jednotliví predávajúci. Predpokladaný termín odovkladovania zmluvy je 03/2020.

**09.04.2020 - Kúpna zmluva s 5 spoluvlastníkmi bola odovkladovaná na katastri dňa 13.03.2020. S ďalším spoluvlastníkom Illéšom Ľudovítom môže byť uzatvorená zmluva len vtedy, ak vysporiada svoje dlžoby so všetkými 4 exekútormi.**

**- uznesenie č. 140/2019 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 11.12.2019**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti - b) Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov k realizácii projektu CYKLOCHODNÍK. - kúpa pozemkov od SR – Slovenský pozemkový fond**

- kúpa pozemkov od SR – SPF Bratislava po nezistených vlastníkoch v správe SPF v nasledovnom rozsahu :
  - LV č. 3989 k.ú. Filákov ako pozemok registra „E“ parc. KNE č. 695 orná pôda o výmere 11 m2 podľa B1 nezistený vlastník Nagy Ján (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/8, na ktorý podiel pripadá 1,375 m2 pozemku, podľa B6 nezistený vlastník Takáčová Mária (r.Takáčová) (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/16, na ktorý podiel pripadá 0,6875 m2 pozemku,
  - LV č. 3988 k.ú. Filákov ako pozemky registra „E“ parc. KNE č. 686 orná pôda o výmere 270 m2 a parc. KNE č. 687 orná pôda o výmere 270 m2 podľa B3 nezistený vlastník Melicher Eugén (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/7, na ktorý podiel pripadá celkom 77,14 m2 pozemku,
  - LV č. 3968 k.ú. Filákov ako pozemok registra „E“ parc. KNE č. 690 orná pôda o výmere 151 m2 podľa B2 nezistený vlastník Gazdagová Anna (r.Melicherová) (SPF) v nakladaní SPF v podiele 7/14, na ktorý podiel pripadá 75,50 m2 pozemku, podľa B3 nezistený vlastník Melicher Eugén (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/14, na ktorý podiel pripadá 10,79 m2 pozemku,
  - LV č. 3141 k.ú. Filákov ako pozemok registra „E“ parc. KNE č. 696 ostatná plocha o výmere 174 m2 podľa B7 nezistený vlastník Kováč Dezider (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/24, na ktorý podiel pripadá 7,25 m2 pozemku, podľa B9 nezistený vlastník Mesárošová Anna (r.Gyetvayová) (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/48, na ktorý podiel pripadá 3,625 m2 pozemku, podľa B10 nezistený vlastník Búcek Kornél (SPF) v nakladaní SPF v podiele 1/48, na ktorý podiel pripadá 3,625 m2 pozemku

do podielového spoluvlastníctva Mesta Filákov za účelom vybudovania cyklochodníka.

**zodpovedný za plnenie : Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta**  
**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

14.02.2020 - ide o administratívne zdĺhavý proces

**09.04.2020 - SPF požaduje právoplatné územné resp. stavebné povolenie.**

**- uznesenie č. 141/2019 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 11.12.2019**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti - b) Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov k realizácii projektu CYKLOCHODNÍK. - bezodplatný prevod pozemkov od SR – Slovenský pozemkový fond**

- prevod pozemkov z vlastníctva SR – SPF Bratislava vedených na :
  - LV č. 3989 k.ú. Filákov ako pozemok registra „E“ parc. KNE č. 695 orná pôda o výmere 11 m2 podľa B3 v podiele 1/16, na ktorý podiel pripadá 0,6875 m2 pozemku,
  - LV č. 3988 k.ú. Filákov ako pozemky registra „E“ parc. KNE č. 686 orná pôda o výmere 270 m2 a parc. KNE č. 687 orná pôda o výmere 270 m2 podľa B4 v podiele 4/7, na ktorý podiel pripadá celkom 308,57 m2 pozemku,

- LV č. 3968 k.ú. Filákov ako pozemok registra „E“ parc. KNE č. 690 orná pôda o výmere 151 m2 podľa B1 v podiele 4/14, na ktorý podiel pripadá 43,14 m2 pozemku,
- LV č. 3337 k.ú. Filákov ako pozemok registra „E“ parc. KNE č. 688 orná pôda o výmere 326 m2 podľa B1 v podiele 1/1, na ktorý podiel pripadá 326,00 m2 pozemku

do podielového spoluvlastníctva Mesta Filákov za účelom vybudovania cyklochodníka.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

14.02.2020 - ide o administratívne zdĺhavý proces

09.04.2020 - SPF požaduje právoplatné územné resp. stavebné povolenie.

#### - uznesenie č. 142/2019 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákov z 11.12.2019

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti - b) Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov k realizácii projektu CYKLOCHODNÍK. - prevod pozemkov z Ministerstva hospodárstva**

- prevod pozemkov z vlastníctva Ministerstva hospodárstva SR vedených na LV č. 3986 k.ú. Filákov ako:

parc. KNE č. 682 orná pôda o výmere 21 m2,  
 parc. KNE č. 683 orná pôda o výmere 446 m2,  
 parc. KNE č. 684 orná pôda o výmere 270 m2,  
 parc. KNE č. 685 orná pôda o výmere 266 m2,  
 parc. KNE č. 689 orná pôda o výmere 144 m2,  
 parc. KNE č. 691 orná pôda o výmere 452 m2,  
 parc. KNE č. 692 orná pôda o výmere 11 m2,  
 parc. KNE č. 693 orná pôda o výmere 31 m2 a  
 parc. KNE č. 694 orná pôda o výmere 12 m2

v podiele 1/1 do vlastníctva Mesta Filákov za účelom vybudovania cyklochodníka.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

14.02.2020 - MH SR dodnes nereagovalo na žiadosť mesta

09.04.2020 - MH SR dodnes nereagovalo na žiadosť mesta

#### - uznesenie č. 147/2019 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákov z 11.12.2019

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti - f) Ing. Ivan Vanko, Parková 1287/4, Filákov – žiadosť o odkúpenie časti mestského pozemku**

- spôsob predaja prebytočnej časti mestského pozemku parc. CKN č. 2395/9 a 2395/1 o ploche cca. 4,5x14m (cca. 63 m2) formou : obchodnej verejnej súťaže za určených podmienok a zloženie komisie

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

14.02.2020 - OVS bola vyhlásená dňa 10.01.2020 s termínom podania návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 13.02.2020. Komisionálne vyhodnotenie OVS sa uskutoční najneskôr do 17.02.2020, takže správa o výsledku bude podaná na MZ dňa 20.02.2020.

09.04.2020 – Víťazom OVS sa stal Ing. Vanko s kúpnu cenou 35,00 EUR/m2, celkovo za 65 m2: 2.205,00 EUR. Kúpna zmluva bola zapísaná v katastri dňa 06.04.2020.

**- uznesenie č. 148/2019 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 11.12.2019**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti - g) Slovak Telekom, a.s. Bratislava – FILLECK, s.r.o. Filákově : Dohoda o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností**

- uzatvorenie Dohody o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností medzi oprávneným Slovak Telekom a.s., Bratislava a povinným Mestom Filákově, predmetom ktorej je úprava práv a povinností v rozsahu stavby telekomunikačného vedenia „INS\_FTTH\_LC\_FIKO\_Filákově“ v lokalite rodinných domov - IBV po dĺžke 9558 m za jednorazovú odplatu 2,00 EUR/m.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta  
**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**  
14.02.2020 – Dohoda zo strany mesta bola podpísaná 13.12.2019 a následne zaslaná na ST.  
09.04.2020 – odplatu v sume 19.116,00 EUR uhradil Slovak Telekom a.s. dňa 06.03.2020.

**- uznesenie č. 149/2019 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 11.12.2019**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti - g) Slovak Telekom, a.s. Bratislava – FILLECK, s.r.o. Filákově : Dohoda o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností**

- uzatvorenie Dohody o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností medzi oprávneným Slovak Telekom a.s., Bratislava a povinným Mestom Filákově, predmetom ktorej je úprava práv a povinností v rozsahu stavby telekomunikačného vedenia „INS\_FTTH\_LC\_FILA\_00\_Filákově\_KBV\_Vajanského“ v lokalite bytových domov po dĺžke cca. 5 km za jednorazovú odplatu 2,00 EUR/m. Presná výmera bude určená porealizačným zameraním skutočného vyhotovenia stavby.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta  
**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**  
14.02.2020 - Dohoda zo strany mesta bude podpísaná len po realizácii tejto stavby, zrejme len niekedy koncom 2. štvrťroka 2020.  
09.04.2020 - v súčasnosti prebieha výstavba vedenia a až po ukončení stavby bude podpísaná dohoda.

**- uznesenie č. 151/2019 z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 11.12.2019**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti - h) Výsledky obchodnej verejnej súťaže (OVS) vyhlásenej 9. októbra 2019 - prenájom nebytových priestorov**

- uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru m.č. 1.03 o podlahovej ploche 12,36 m<sup>2</sup> v novostavbe Tržnice pre nájomcu JR-AGSTAV, s.r.o., Gemerský Jablonec a účelom pečenia a predaja langošov za nájomné 8,80 EUR/m<sup>2</sup>/rok + režijné náklady s účinnosťou od 1. januára 2020 na 2 roky.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta  
**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**  
14.02.2020 - NZ má podpísať s uchádzačom VPS, avšak je otázne, či hygiena vôbec povolí pečenie a predaj langošov v tejto miestnosti tržnice.  
09.04.2020 - situácia stagnuje kvôli pandémie

**- uznesenie č. 6/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 20.02.2020**

**k bodu programu: Návrh VZN č. 1/2020 ktorým sa mení VZN mesta č. 05/2016 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v znení jeho neskorších zmien a doplnkov**

- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Filákov č. 1/2020, ktorým sa mení VZN mesta Filákov č. 5/2016 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v znení jeho zmien a neskorších doplnkov s účinnosťou od 01.04.2020

**zodpovedný za plnenie:** JUDr. Norbert Gecso, vedúci oddelenia vnútornej správy MsÚ Filákov

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

**09.04.2020 – VZN bolo schválené dňa 20.02.2020, účinnosť nadobudlo dňa 01.04.2020**

**- uznesenie č. 9/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 20.02.2020**

**k bodu programu: Výsledky inventarizácie majetku mesta a správa o stave pohľadávok mesta k 31.12.2019**

- odpísanie nedoplatkov z účtovnej evidencie z titulu:
  - a) dane z nehnuteľností u FO v sume 1 659,83 EUR a u PO v sume 16,24 EUR
  - b) dane za užívanie verejného priestranstva v sume 572,00 EUR
  - c) miestneho poplatku za komunálne odpady u FO v sume 1 886,24 EUR a u PO resp. podnikateľov v sume 1 527,97 EUR

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

**09.04.2020 – nedoplatky boli odpísané začiatkom 04/2020**

**- uznesenie č. 10/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 20.02.2020**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – a) ZÓNA s.r.o. Filákov – žiadosť o doplatenie DPH**

- doplatenie finančnej čiastky 852,75 EUR pre ZÓNA s.r.o. Filákov, čo predstavuje 20% DPH k dohodnutej dúpnej cene v sume 4 263,75 EUR za kúpu pozemkov podľa uznesení mestského zastupiteľstva č. 137 a 139/2019 zo dňa 11.12.2019

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

**09.04.2020 – doplatenie sa uskutočnilo 25.02.2020**

**- uznesenie č. 11/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákovke z 20.02.2020**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – b) majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov k realizácii projektu CYKLOCHODNÍK – b.a) kúpa pozemku od SOCARCH spol. s r.o. Filákov**

- odkúpenie pozemku parc. CKN č. 3546/443 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3253 k.ú. Filákov od SOCARCH s.r.o., Šávoľská cesta 1/323, Filákov, IČO 36027197 v podiele 1/1 za kúpnu cenu 10,00 EUR/m<sup>2</sup>.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

**09.04.2020 – Kúpna zmluva bola odovkladovaná na katastri dňa 13.03.2020.**



**- uznesenie č. 12/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – b) majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov k realizácii projektu CYKLOCHODNÍK – b.b) zámena pozemku od – Szabó Ottó**

- zámenu pozemku parc. CKN č. 3546/676 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 2856 k.ú. Filákově vo vlastníctve Szabó Ottó, r. Szabó, nar....., bytom 980 34 Nová Bašta 61 za mestský pozemok vedený na LV č. 2272 ako parc CKN č. 3546/237 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m<sup>2</sup> a stavby Dielňa bez súpisného čísla na pozemku parc. CKN č. 3546/237 s finančným vyrovnaním rozdielu cien s jednotkovou cenou 10,00 EUR/m<sup>2</sup> zamieňaných nehnuteľností vzhľadom na ich výmeru. Odstránenie stavby z predmetných pozemkov má zabezpečiť p. Szabó na vlastné náklady.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta  
**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

**09.04.2020 – Zámenná zmluva bola zapísaná v katastri dňa 23.03.2020.**

**- uznesenie č. 13/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – b) majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov k realizácii projektu CYKLOCHODNÍK – b.c) prenájom pozemkov od Železnice SR**

- uzatvorenie nájomnej zmluvy s právom výstavby cyklochodníka so ŽSR, predmetom ktorej sú novozamerané pozemky parc. CKN č. 3892/26 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 2230/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 3893/27 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 315 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 3892/28 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m<sup>2</sup>.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta  
**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

**09.04.2020 – prebieha schvaľovací proces prenájmu na ŽSR.**

**- uznesenie č. 14/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – c) prevod „Multifunkčného ihriska“ do správy VPS Filákově**

- prevod správy multifunkčného ihriska vybudovaného na parc. CKN č. 2486 ostatná plocha o výmere 613 m<sup>2</sup> do správy VPS Filákově k 01.03.2020 v zostatkovej cene 57 113,31 EUR.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta  
**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

**09.04.2020 – prevod správy sa uskutočnil ku 01.03.2020.**

**- uznesenie č. 15/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – d) ZŠ Lajosa Mocsáryho s VJM Filákově – vyradenie neupotrebitel'ného majetku**

- vyradenie neupotrebitel'ného majetku z inventára ZŠ Lajosa Mocsáryho s VJM Filákově v celkovej hodnote 6 540,46 EUR, v tom učebnice v cene 6 283,74 EUR a predmety vedené v OTE vo výške 256,72 EUR. Komisia je povinná predložiť mestskému úradu správu o vyradení do 20.03.2020.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta  
**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

**09.04.2020 – Zápisnica z vykonania likvidácie bola doručená na Mestský úrad Filákově dňa 21.03.2020.**

**- uznesenie č. 17/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – f) spôsob a podmienky prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Filákově**

- spôsob prenájmu nebytových priestorov v novostavbe Tržnice, v budove MsKS a v budove Podnikateľského inkubátora formou: obchodnej verejnej súťaže (OVS) za nasledovných podmienok:

1. účel využitia nebytových priestorov:

Tržnica – obchodný účel vyhovujúci podmienkam úradu verejného zdravotníctva

MsKS – prízemné nebytové priestory: obchodný účel (napr. bufet)

Inkubátor – prízemné nebytové priestory: obchodný účel

- ostatné podlažia: kancelársky účel, obchodný účel

2. cena prenájmu:

Tržnica – min. 7,00 EUR/m<sup>2</sup>/mes. + režijné náklady

MsKS – min. 300,00 EUR/mes. s réžiou

Inkubátor – v zmysle čl. 24 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Filákově:

1. poschodie: min. 26,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok

2. poschodie: min. 19,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok

a zloženie komisie na vyhodnotenie: Róbert Eibner, PhDr. Róbert Rubint, Ladislav Szakó, Ing. Zoltán Varga, JUDr. Norbert Gecso

Schválený spôsob prenájmu nebytových priestorov bude opakovaný až do obsadenia všetkých miestností.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

**09.04.2020 – OBV bude vypísaná až po odvolaní súčasnej mimoriadnej situácie vládou.**

**- uznesenie č. 18/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020**

**k bodu programu: Majetkovoprávne záležitosti – g) zrušenie predkupného práva Mesta Filákově k pozemku parc. CKN č. 3375/14 vo vlastníctve Czupper Csaba**

- zrušenie predkupného práva v prospech mesta Filákově, Radničná 25, IČO 00316075, č. V 91/05 z 7.3.2005 na parc. č. 3375/14-127/05 vyznačeného na LV č. 4143 k.ú. Filákově v časti C-Ťarchy pod por. č. 1. Vlastníkom nehnuteľnosti je Czupper Csaba rod. Czupper, nar....., r.č....., Tajovského 1304,7, Filákově, PSČ 986 01, SR.

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Zoltán Varga, vedúci oddelenia ekonomiky a majetku mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **PLNÍ SA**

**09.04.2020 – zrušenie predkupného práva prebieha ešte na katastri**

**- uznesenie č. 19/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020**

**k bodu programu: Zmena a doplnok č. 12 ÚPN mesta Filákově bod B**

- 1. Územný plán mesta Filákově – Zmeny a doplnky č. 12
- 2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Filákově č. 2/2020 o záväzných častiach Územného plánu mesta Filákově – Zmeny a doplnky č. 12.

**zodpovedný za plnenie:** Ing.arch. Erika Anderková, vedúca referátu stratégie a rozvoja mesta

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

**09.04.2020 – bol schválený ÚPN mesta Filákově – Zmeny a doplnky č. 12 a Všeobecne záväzné nariadenie o jeho záväzných častiach s Uznesením č. 19/2020 dňa 20.02.2020. Bolo zabezpečené uloženie ÚPD v zmysle stavebného zákona.**

**- uznesenie č. 24/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020**

**k bodu programu: Aktuálne záležitosti mesta – a) Návrh na zmenu otváracích hodín Mestského vlastivedného múzea**

- zmena otváracích hodín Mestského vlastivedného múzea. Mestské vlastivedné múzeum bude otvorené počas pracovných dní, a to Utorok – Piatok, v čase od 8:00 . 16:00 hod., s účinnosťou do 1.3.2020

**zodpovedný za plnenie:** Mgr. Viktória Tittonová, PhD., riaditeľka HMF

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

**09.04.2020 – Mestské vlastivedné múzeum je s účinnosťou od 01.03.2020 otvorené podľa schválených otváracích hodín**

**- uznesenie č. 25/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020**

**k bodu programu: Aktuálne záležitosti mesta – b) Návrh cenníka pre multifunkčné ihrisko**

- cenník za prenájom multifunkčného ihriska s účinnosťou od 01.03.2020

**zodpovedný za plnenie:** Ing. Tibor Tóth, riaditeľ VPS

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **SPLNENÉ**

**09.04.2020 – Cenník je platný od 01.03.2020**

**- uznesenie č. 26/2020 z 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově z 20.02.2020**

**k bodu programu: Aktuálne záležitosti mesta – c) Návrh na zrušenie dvoch parkovísk na území mesta Filákově**

- **A.** zrušenie parkoviska vedľa obchodu Billa pred pamätníkmi padlých hrdinov od 01.03.2021
- **B.** zrušenie parkoviska pred bytovým domom – Sputnik oproti predajne Lidl od 01.07.2020

**zodpovedný za plnenie :** Ing. Ivan Vanko, vedúci oddelenia výstavby, životného prostredia a stratégie rozvoja

**stav plnenia** uznesenia ku dňu spracovania správy posudzovaný podľa vyjadrenia zodpovednej osoby : **V PLNENÍ**

**09.04.2020 – bude vypracovaný návrh na zmenu príslušného VZN**